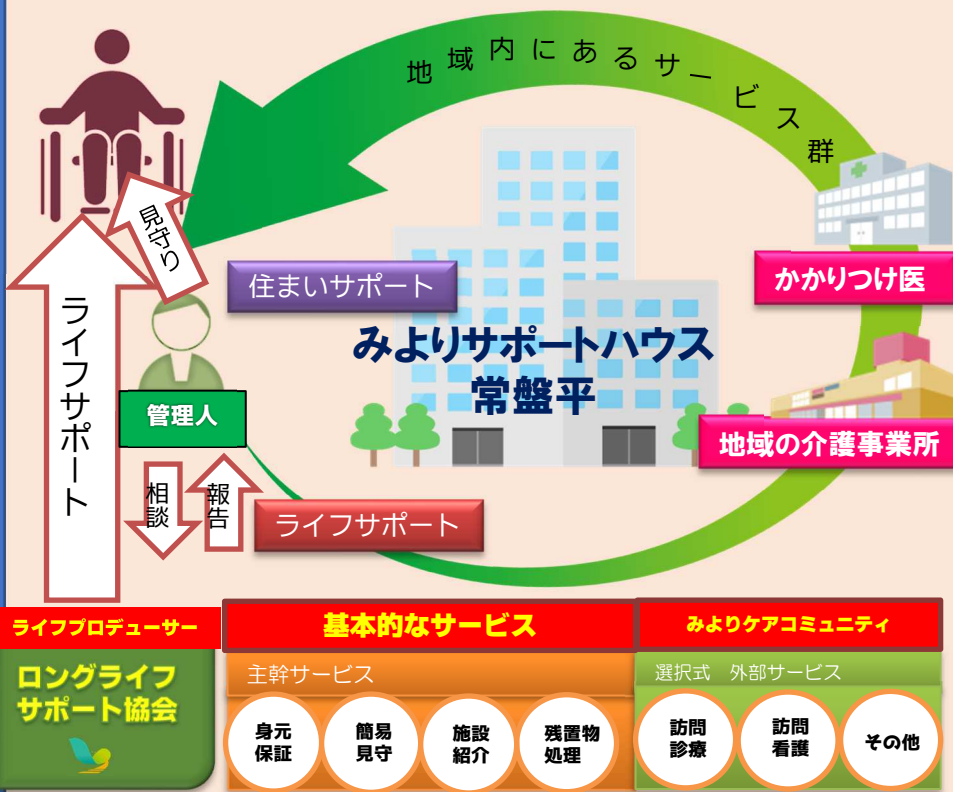


住まいと生活のサポート



みより付きの住まい

住まいサポート

家賃 **46,000円/月**

管理費 **5,500円/月**
 光熱費 **8,800円/月**
 食費 **36,300円/月**

- ・緊急時の管理人
- ・全部屋個室
- ・三食食事つき
- ・生活保護受給者受け入れ可

ライフサポート

生保 **8,200円/月**

一般 **9,708円/月** ~ 指定生命保険 4,708円から

- ・身元引受 (入院時もOK)
- ・金銭管理 (希望)
- ・連帯保証 (入院時も含む)
- ・死後事務委任
- ・残置物処理/引越越し対応
- ・各種必要なサービスの紹介
- ・介護施設の紹介

ライフプロデューサー	基本的なサービス	みよりケアコミュニティ
ロングライフサポート協会	主幹サービス	選択式 外部サービス
	身元保証 簡易見守 施設紹介 残置物処理	訪問診療 訪問看護 その他

介護前の準備として……

みよりサポートハウスは個室を原則として、自由な生活を送ることができます。介護度が進むにつれて、必要になってくるのは、有料老人ホームへの移行。しかし、身元保証人がいない場合に入れる介護施設はわずか40%ほどといわれており、低額なところという条件もつくとなると、移行自体が困難なことも予想されます。いつか必要になる介護に備えて、みよりサポートハウスをご検討ください。

ご高齢でも住める場所として……

ご高齢になるにつれて、様々な賃貸上のリスクが発生するため、なかなか賃貸アパートを借りるのが難しくなってきます。それでも一人暮らしを続けたい場合どうすればよいか。ひとつの解答が、みよりサポートハウスです。身寄りがない方の身元保証、葬儀などの死後事務、介護サービスのご紹介等、必要なサービスを当協会を通じて、ワンストップでご提供いたします。ご高齢・生活保護・身寄りがない等の理由で一人暮らしができないことがないよう。自立支援型の住まいをご提供いたします。

ライフサポートサービス……

身寄りのいない方のサポートを行うには、刻一刻と変化しつづける「あなた様」に合わせたサービスが必要になります。それは身元引受だけでなくとどまらず、例えば介護であったり、例えば医療であったりするでしょう。当社は、それらのサービスを適切に束ね「ライフサポート」という一本のサービスとしました。

みよりサポートハウス常盤平			
月額賃料	7.43㎡ : 46,000円		
管理費	5,500円		
光熱費	8,800円		
食費 (希望者)	36,300円		
物件所在地	千葉県松戸市常盤平5丁目4-2		
最寄り駅	新京成電鉄新京成線「五香」駅から徒歩5分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造地上4階建	
	開設年月	2021年8月にリニューアルオープン	
	総戸数	30戸 (7.43㎡×30)	
	専有面積	7.43㎡	
賃貸条件	賃貸種類	普通建物賃貸借契約	賃貸借期間 2年
	敷金	0円	礼金 0円
	更新	更新可能、更新料：月額賃料1か月分	
その他	指定生命保険	一般の方：月額4708円から。※年齢・性別による	
	身元引受料月額	一般の方：5,000円 生保の方：8,200円	
	身元引受入会金	一般の方：215,000円	
設備	駐車場	あり	駐輪場 あり
	専用部：エアコン 共用部：電子レンジ、メールボックス、宅配ボックス、ゴミ置き場、ランドリールーム、共用ラウンジ、風呂、トイレ		
備考	※風呂などの利用不可、利用が判明した時には契約違約金を頂きます。 ※退室時は賃借人の負担でハウスクリーニングをさせていただきます。 ※携帯電話の受信状況は実際に使用される携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。		

入居ご相談のことなら下記へご連絡

☎ 0120-196-119 <http://ils.sakura.ne.jp/>

※お電話の受付は平日の9:00~18:00になります。

運営会社：株式会社ノエル 身元引受：一般社団法人ロングライフサポート協会